



**COMUNE DI BEINASCO**  
**Città Metropolitana di Torino**  
**Piazza Vittorio Alfieri 7 - 10092 BEINASCO (TO)**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E PNRR**  
**SERVIZIO GARE E APPALTI**

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CUSTODIA, CENTRALINO E LOGISTICI DEL COMUNE DI BEINASCO PER IL PERIODO 2024/2026**

Il Comune di Beinasco rende noto che sta valutando l'attivazione di una procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 36/2023, finalizzata all'acquisizione dei servizi di **custodia, centralino e logistici** (descritto in dettaglio nel capitolato d'appalto allegato al presente avviso).

Il servizio dovrà avere inizio entro il giorno 1.1.2024 e concludersi 31.12.2026.

L'importo a base d'asta previsto è pari ad Euro 148.325,00= (Iva 22% esclusa).

Si invitano gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura.

**CUI S02042100012202300005**

**CIG A021E9E8F9**

**CPV 98341120**

**REQUISITI**

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici, previa iscrizione alla piattaforma <https://comunebeinasco.trasparenza.com/>, in possesso dei seguenti requisiti:

**REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023.

**REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE**

Possono presentare offerta per i servizi richiesti gli operatori economici in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione.

A solo titolo informativo, per l'eventuale successiva fase di selezione, si elencano i requisiti di ordine speciale necessari in fase di partecipazione alla procedura negoziata:

**REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE**

Gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti di:

**capacità economico-finanziaria:**

**fatturato per servizi prestati** in attività analoghe (custodia di immobili), negli ultimi tre anni (2020, 2021 e 2022), per un importo pari, cumulativamente, a Euro 300.000,00=.

I mezzi di prova saranno costituiti da una copia dei bilanci succitati, corredati dalla relativa nota di deposito e nota integrativa;

**capacità tecnico-professionale:**

aver effettuato nell'ultimo triennio (2020, 2021 e 2022) **almeno due servizi analoghi** (custodia di immobili), eseguiti con buon esito, senza dare origine a contestazioni per gravi inadempienze.

I mezzi di prova saranno costituiti da una copia delle dichiarazioni rilasciate da Enti pubblici indicati nel DGUE con indicazione dell'importo di aggiudicazione e del periodo di esecuzione.

### **NUMERO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE POTRANNO ESSERE INVITATI**

Se la manifestazione di interesse dovesse pervenire da un numero di operatori economici superiore al numero massimo ammesso, pari a n. 15, la stazione appaltante individuerà gli operatori economici secondo l'ordine cronologico di arrivo della domanda di manifestazione di interesse, *in conformità a quanto previsto dall'art. 50, comma 2 del D.lgs. 36/2023, "Per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate". E' pertanto necessario utilizzare criteri predeterminati, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'appalto.*

### **TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici qualificati interessati devono presentare la propria domanda di manifestazione di interesse di cui all'allegato 1), completa di autocertificazione DGUE - Documento di Gara Unico Europeo- di cui all'allegato 3) al presente avviso, redatta in lingua italiana in conformità all'apposito modello **entro le ore 23:59 del 21 novembre 2023**, tramite la piattaforma Traspare all'indirizzo <https://comunebeinasco.traspare.com/>.

Alla domanda di partecipazione, resa sotto forma di autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, dovrà essere **allegata** copia fotostatica leggibile, fronte e retro, del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Se la domanda di partecipazione è **firmata digitalmente** non è necessario allegare la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore.

La domanda di partecipazione deve essere firmata, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed in tal caso va **allegata** copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza. Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito.

### **PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO**

L'eventuale affidamento dei servizi sarà effettuato ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 36/2023, con l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale della Stazione Appaltante de Comune di Beinasco <https://comunebeinasco.traspare.com/>.

Ai sensi dell'art. 50, co. 4 del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidatario sarà individuato con l'utilizzo del criterio del minor prezzo/offerta economicamente più vantaggiosa.

### **ALTRE INFORMAZIONI**

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente la richiesta di manifestazione di interesse al quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta per i servizi sopra descritti.

Pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo il Comune di Beinasco, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento dei servizi.

Il Comune di Beinasco si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria l'acquisizione del servizio sopra menzionato.

Il Responsabile del progetto è il dott. Antonio Marco D'Acri.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale del Comune

di Beinasco, all'Albo Pretorio e in Amministrazione Trasparente.

Ai fini della partecipazione all'eventuale procedura di gara, l'operatore economico dovrà essere iscritto all'Albo Fornitori del Comune di Beinasco, accessibile tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale della Stazione Appaltante Comune di Beinasco all'indirizzo <https://comunebeinasco.traspare.com/>.

### **RICHIESTE DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Comune di Beinasco – Settore Lavori Pubblici e Progetti PNRR – Servizio Gare e Appalti  
Viale Rinascimento 16 – 10092 Beinasco (TO)

Tel. 011. 39.89.249

E-mail: [barbara.tarantino@comune.beinasco.to.it](mailto:barbara.tarantino@comune.beinasco.to.it)

PEC: [protocollo@comune.beinasco.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.beinasco.legalmail.it)

### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Facendo riferimento all'art. 13 REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

a) titolare del trattamento è il Comune di Beinasco ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec [protocollo@comune.beinasco.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.beinasco.legalmail.it) tel. 01139891;

b) il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è il dott. Massimo CENTOFANTI che può essere contattato inviando una mail a [privacy@comune.beinasco.to.it](mailto:privacy@comune.beinasco.to.it) oppure scrivendo a uno dei recapiti dell'Ente sopra evidenziati, precisando nell'oggetto della comunicazione che la stessa è indirizzata al Responsabile Protezione Dati (DPO);

c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;

d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;

e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, co. 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;

f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Beinasco implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n. 36/2023 e della Legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;

g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;

h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza Venezia n. 11, cap. 00187, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del REGOLAMENTO (UE) 2016/679.

Il dirigente

.....

Allegati:

- 1) Istanza di manifestazione di interesse
- 2) Capitolato relativo al servizio di *Affidamento dei servizi di custodia, centralino e logistici del Comune di Beinasco per il periodo 2024/2026*
- 3) DGUE